



GEMEENTE ROERMOND

Nota van zienswijzen

In deze nota is een samenvatting van de zienswijze opgenomen, is de zienswijze beantwoord en zijn de eventuele gevolgen voor het bestemmingsplan aangegeven. Daar waar de term plankaart is opgenomen, wordt eigenlijk verbeelding genoemd. Nu verbeelding nog niet echt een gangbare term is, is de term plankaart duidelijker..

N.V. Nederlandse Gasunie, verzonden 16 september 2009, ingekomen 18 september 2009 onder nummer 2009/in/6285

Zienswijze:

De reactie betreft een advies betreffende externe veiligheidsaspecten gerelateerd aan de in de nabijheid van het perceel gelegen aardgastransportleiding. Het advies is gebaseerd op het nieuwe externe veiligheidsbeleid van het ministerie van VROM, zoals dat naar verwachting in 2010 in werking zal treden middels de AMvB Buisleidingen.

Het advies bevat informatie over het groepsrisico, het plaatsgebonden risico en de belemmerende strook.

Voor het plan Heide 62 zijn er geen belemmeringen.

Beantwoording:

Op het perceel Heide 62 is op dit moment al een bedrijfsruimte en een bedrijfswoning aanwezig. Deze bebouwing kan na de bestemmingswijziging worden gehandhaafd. Sloop van de bestaande bebouwing is ook mogelijk, waarna op het perceel één nieuwe woning met bijgebouwen mag worden gebouwd.

Feitelijk verandert de situatie door de bestemmingswijziging niet. Daarnaast geeft de Gasunie zelf aan dat er geen belemmeringen zijn voor het plan. Bovendien betreft het regelgeving die nog niet in werking is getreden en daarom niet is deze niet opgenomen in het bestemmingsplan.

Gevolgen voor het plan:

Geen.