

## **Ontwerpbestemmingsplan 'Kapel in 't Zand'**

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 22 september 2011 het bestemmingsplan 'Kapel in 't Zand' gewijzigd vastgesteld.

Het bestemmingsplan 'Kapel in 't Zand' omvat de juridisch- planologische regeling voor de wijk 'Kapel in 't Zand'. Het plangebied wordt in oostelijke richting begrensd door de IJzeren Rijn, in zuidelijke richting door de Scheidingsweg en het Roerdal aan de westkant. In westelijke richting sluit de planbegrenzing verder aan bij de achterperceelsgrenzen van de bebouwing gelegen ten zuiden van de Herderstraat, Petrus Polliusstraat en de bebouwing ten westen van de Muggenbroeklaan.

Het gaat bij deze bestemmingsplanherziening om het actualiseren van het verouderde bestemmingsplan. Het bestemmingsplan maakt geen grootschalige nieuwe ontwikkelingen rechtstreeks mogelijk.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken met ingang van 5 oktober 2011 t/m 15 november 2011 voor eenieder ter inzage en kan via de gemeentelijke website worden geraadpleegd op [www.ruimtelijkeplannen.roermond.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.roermond.nl). en is eveneens digitaal raadpleegbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Vanaf de dag na terinzagelegging (6 oktober 2011) kan gedurende zes weken (t/m 16 november 2011) tegen het besluit van de gemeenteraad door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht. De indiener van een beroepschrift kan, als onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen dat vereist, een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Roermond, 4 oktober 2011