

Vastgesteld bestemmingsplan 'Roerdelta fase 1'

Burgemeester en wethouders van Roermond maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad van Roermond in zijn vergadering van 31 maart 2011 het bestemmingsplan 'Roerdelta fase 1' heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan Roerdelta fase 1 omvat de juridisch- planologische regeling voor het herbestemmen van het ECI complex en het herinrichten van de omliggende gronden in het plangebied Roerdelta te Roermond.

Het bestemmingsplan omvat het gebied dat begrensd wordt door de Bisschop Lindanussingel in het oosten, de Roer in het westen en de burgemeester Höppenerlaan in het zuiden.

Het plan is gewijzigd vastgesteld.

Voor de realisatie van dit plan is besloten geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen. Het vastgestelde bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.roermond.nl en is tevens digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het bestemmingsplan ligt van 13 april 2011 tot en met 25 mei 2011 ter inzage bij de balie van publieksvoorlichting in de hal van het stadhuis, ingang hoek Markt / Swalmerstraat.

Vanaf 14 april tot en met 25 mei 2011 kan tegen het besluit van de gemeenteraad gedurende zes weken door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht. De indiener van een beroepschrift kan, als onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen dat vereist, een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het vastgestelde bestemmingsplan is een besluit als bedoeld in artikel 1.1 lid 1 van de Crisis en herstelwet. Dit betekent dat de beroepsgronden in het beroepschrift dienen te worden opgenomen. Na afloop van de beroepstermijn kunnen de beroepsgronden niet meer worden aangevuld.

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Roermond, 5 april 2011