

Gebiedsprofiel niet-stedelijke Maasplassen

Uitwerking niet-stedelijke ontwikkeling Ool-Merum



A photograph of two people on a paddleboard on a calm lake at sunset. The person in the foreground is wearing a black long-sleeved shirt and patterned shorts, leaning over the side of the board. The person in the background is wearing a blue and orange wetsuit, standing on the board and holding a paddle. The water is dark blue with golden reflections from the setting sun. A dense line of green trees is visible on the far shore under a clear sky.

Agenda vandaag

- ▶ Opening
- ▶ Welkomstwoord
- ▶ Gebiedsprofiel 6 februari 2025
- ▶ Denkrichting voor de uitwerking van de prioriteiten
- ▶ Procesvervolg
- ▶ Uw vragen en suggesties

Wethouder Dirk Franssen





Aanleiding

- ▶ Signalen vanuit samenleving
- ▶ Participatietraject 2024
- ▶ Gebiedsprofiel 6 februari 2025

Uitwerking

- ▶ Op bezoek in het gebied
- ▶ Belanghebbenden gesproken
- ▶ Huidige situatie in kaart/beeld
- ▶ Denkrichting met oplossing

A photograph of a person wearing a bright yellow raincoat, seen from behind, walking a brown and black dog on a dirt path through a lush green forest. Another black and white dog is visible further ahead on the path. The scene is misty and the vegetation is dense.

Belanghebbenden

- ▶ Bewoners
- ▶ Buurtplatform
- ▶ Ondernemers
- ▶ Watersport
- ▶ Sportvisserij
- ▶ Stichting Limburgs Landschap
- ▶ Gemeente en Rijkswaterstaat
- ▶ Overigen



#1 & #2 Prioriteiten

- ▶ Onduidelijke parkeerstroken
- ▶ Parkeren in de berm Broekstraat, Maasstraat & Broekveeweg
- ▶ Parkeren op de weg of erf bij woningen, ook in Groeneweg, (kleine) Kemp, Schuttersweg en in/naar de wijk Oolderveste
- ▶ Overlast/aanblik het "Rondje"
- ▶ Zwerfaval, drugs, cruisegedrag
- ▶ Overlast in het natuurgebied
- ▶ Gemixte verkeersstromen op smal wegprofiel, drempels, blik



Bevindingen in het gebied: de Entree

- ▶ Onduidelijke entree van Ool
- ▶ In de Broekveeweg staan soms auto's geparkeerd (berm/rijweg)
- ▶ Er is geen openbare fietsenstalling
- ▶ Er is geen officieel openbaar parkeerterrein aan de Oolderplas
- ▶ Wel is er veel capaciteit voor parkeren bij de ondernemers
- ▶ Tegenover Oolderhof liggen 5 beklinkerde parkeerplekken





Bevindingen in het gebied: Broekstraat-Maasstraat

- ▶ Op drukke zomerdagen staat de berm in met name de Broekstraat, Maasstraat en Broekveeweg vol geparkeerd met auto's
- ▶ Er geldt slechts in een kleine zone momenteel een parkeerverbod mét daarin anti-(berm)parkeerpalen
- ▶ In de bocht geldt een stopverbod
- ▶ Op enkele plekjes ligt in de berm een beklinkerde parkeerhaven

Bevindingen in de het gebied: Het Rondje



- ▶ Het Rondje heeft een aantal functies:
- ▶ - bescherming tegen hoogwater
- ▶ - ontsluiting van parking beachclub
- ▶ - ontsluiting naar Isabellagreend
- ▶ - parkeergebruik (50) op dit moment



- ▶ Signalen uit het participatietraject:
- ▶ - weinig sociale controle
- ▶ - overlast drugs (vooral s'avonds)
- ▶ - overlast hangplek en muziek
- ▶ - cruisegedrag start op het Rondje
- ▶ - weliswaar gebruik als parkeerplek maar niet netjes ingericht daarvoor

Denkrichting: PILOT

- ▶ Tijdelijke maatregelen uitproberen
- ▶ Niet duur en niet onomkeerbaar
- ▶ Duidelijk de situatie communiceren
- ▶ Tussentijds monitoren van effecten
- ▶ Evalueren van pilot na 4 maanden
- ▶ Samenwerking periodiek inregelen
- ▶ Voorbereiden langetermijn plan



8. Communiceer en handhaaf

Monitoring?

1. Geldig gedurende maximaal 4 maanden
2. Stel een parkeerverbod in op alle straten in Ool inclusief het Rondje door plaatsing van verbodsborden
3. Maak bermparkeren onmogelijk door fysieke maatregel (paaltjes)
4. Parkeren bij ondernemers
5. Plaats (in meerdere talen) borden omtrent de nieuwe parkeersituatie
6. Herinricht het gemeentelijk perceel bij de entree van Ool met een plantsoen en haag
7. Herinricht het Rondje tbv fiets parkeerplaats en picknick-area
8. Communiceer en handhaaf



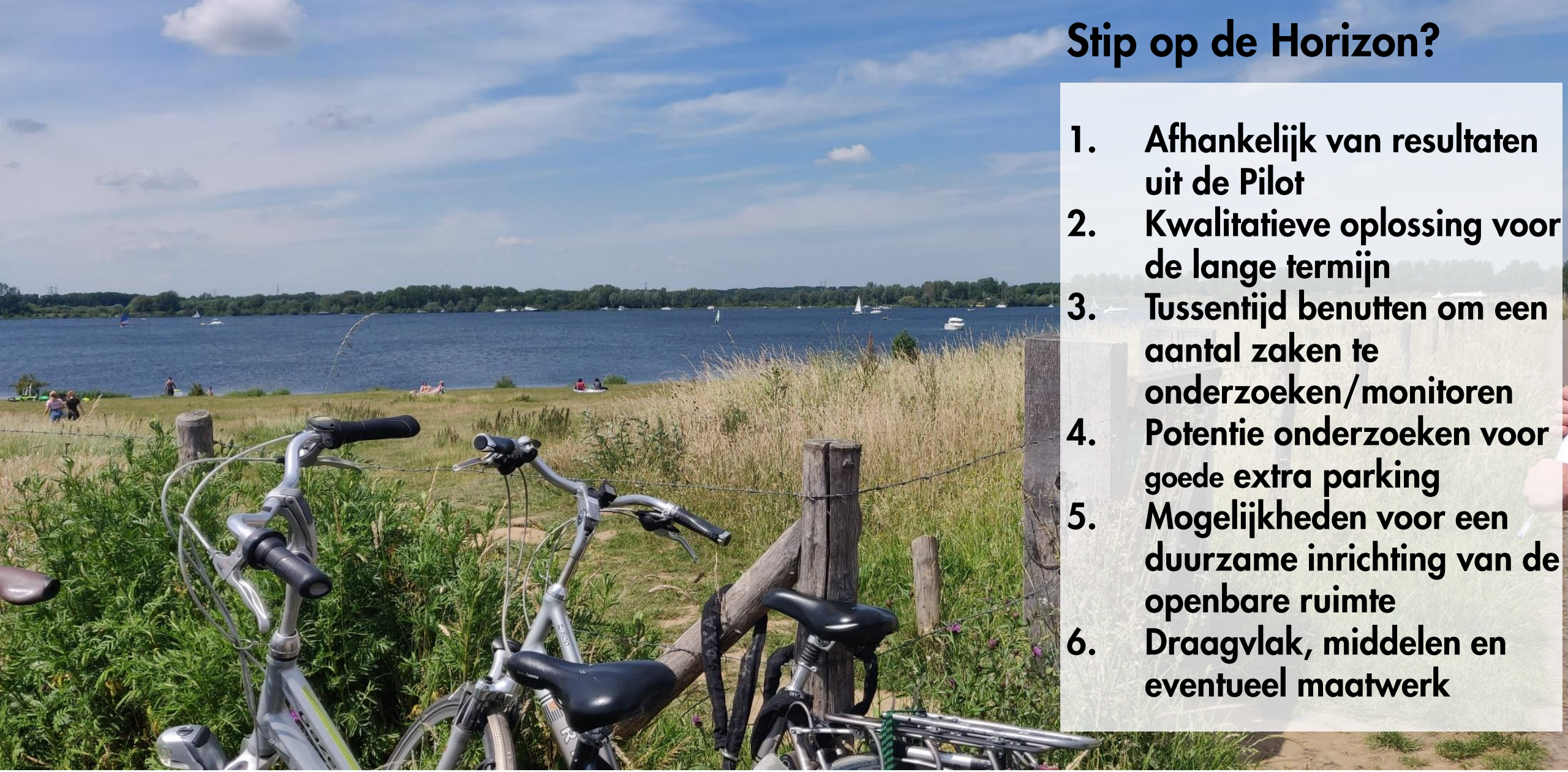


Monitoring?

1. 0-Meting (parkeren)
2. Diverse parkeertellingen tijdens drukke dagen
3. Verzamelen reacties tijdens pilot
4. Bijsturen indien nodig
5. Eind evaluatie

Stip op de Horizon?

1. Afhankelijk van resultaten uit de Pilot
2. Kwalitatieve oplossing voor de lange termijn
3. Tussentijd benutten om een aantal zaken te onderzoeken/monitoren
4. Potentie onderzoeken voor goede extra parking
5. Mogelijkheden voor een duurzame inrichting van de openbare ruimte
6. Draagvlak, middelen en eventueel maatwerk





PAUZE

**Vragen / suggesties via
reactieformulier**